



# Louise Geoffroy Ensemble, Osons !

LE PROGRAMME  
2020 - 2026





Madame, Monsieur,

Le 15 mars prochain, vous allez choisir une nouvelle équipe municipale qui va vous permettre de vivre plus en harmonie pour les six prochaines années. C'est un fait, **72%** des Français affichent leur préférence pour une liste dont le programme aurait été co-construit avec les habitants. C'est la raison pour laquelle Louise Geoffroy s'est rapprochée ces derniers mois des Bonneuillois(es). Du porte à porte qui a mis au grand jour les attentes et les condoléances de la population.

Lassé de la même routine depuis des années, chacun a pu donner son avis et son envie pour que Bonneuil s'ouvre enfin sur d'autres horizons, avec le souhait d'un renouvellement au niveau local. **71%** de la population préfèrent aussi voter pour une personnalité issue de la société civile.

Louise Geoffroy, Anesthésiste dans la vie professionnelle et active au sein de la Cité va régulièrement à la rencontre des citoyens. Elle vous adresse notre feuille de route pour les six prochaines années. Un programme ambitieux mais pas insurmontable qui devrait mettre Bonneuil sur la voie de la modernité. La crise de ces derniers mois a créé une inquiétude profonde, et une souffrance extrême pour les plus fragiles d'entre nous. Il est donc temps de proposer autre chose afin d'apaiser les esprits pour que notre ville soit plus juste, plus solidaire et plus humaine.

Notre équipe est constituée de personnes venant de différents corps de métiers : Anesthésiste, Journaliste automobile, Avocate, Étudiant en Droit, Médecin, Infirmière, Ingénieur, Fonctionnaire, Artisan, Employé de la fonction publique, Informaticien, Commercial, Retraité, Agent territorial, Comptable, Agent de maîtrise, Agent d'entretien, Parent d'élèves, Mère au foyer, dont **75 %** des colistiers sont sans étiquette politique.

Par conséquent, une liste citoyenne Bonneuilloise qui sera présente dans tous les débats démocratiques de la vie de la Cité.

L'appât du gain n'est pas l'essence même de notre engagement, puisque les élus municipaux d'une commune de plus de 18 000 habitants comme Bonneuil ne touchent pratiquement pas de rémunération, ni d'indemnisation.

Considérant plutôt que c'est un don de soi sans calcul, qui est basé sur le bien-être de tous les citoyens. Louise Geoffroy est une femme dynamique et responsable qui "ose" se présenter face à une majorité municipale communiste, dont la routine et le train-train quotidien ne font **plus rêver** !

Voilà pourquoi, vous devez soutenir la liste "**Unis pour Bonneuil**". Sans quoi, c'est encore 6 ans d'immobilisme et de pacifisme, sans aucune opposition. Notre département mérite mieux que toutes ces combines politiciennes qui usent et freinent l'avenir des générations futures.

*Vous pouvez compter sur moi, je compte sur vous.  
cordialement.  
Louise Geoffroy.*

Louise Geoffroy, tête de liste

**L'heure du renouveau arrive.  
Ce que nous avançons, nous le ferons,  
faites-nous confiance**



|   |  |                     |
|---|--|---------------------|
|    | <b>Finances<br/>Fiscalité</b>                        | <b>Page 5</b>       |
|    | <b>Économie</b>                                      | <b>Page 5 - 6</b>   |
|    | <b>Citoyenneté</b>                                   | <b>Page 7</b>       |
|    | <b>Patrimoine<br/>Environnement<br/>Cadre de vie</b> | <b>Page 7 - 8</b>   |
|    | <b>Petite enfance<br/>Jeunesse</b>                   | <b>Page 9</b>       |
|    | <b>Scolaire<br/>Périscolaire</b>                     | <b>Page 9 - 10</b>  |
|    | <b>Social<br/>Le Handicap</b>                        | <b>Page 11</b>      |
|  | <b>Vie associative<br/>Culture</b>                   | <b>Page 12 - 13</b> |
|  | <b>Santé<br/>Personnes âgées</b>                     | <b>Page 13</b>      |
|  | <b>Sécurité</b>                                      | <b>Page 14</b>      |
|  | <b>Logement<br/>Habitat<br/>Urbanisme</b>            | <b>Page 14 - 15</b> |



## Finances - Fiscalité

Contrairement à la majorité actuelle, nous allons maîtriser les dépenses de fonctionnement, les charges à caractère général et l'endettement abyssal de la commune en optimisant les services, les dépenses d'équipements tout en impliquant les nouveaux élus, et les services gestionnaires.

Le Budget de fonctionnement annuel de la commune étant de **45 millions €** le montant de la dette, quant à lui, s'élève à **34,5 millions €** pour une population de 18 000 habitants. La côte de la ville était **2/20** en 2018 par l'Argus financière, elle était aussi considérée comme l'une des trois communes les plus dépensières du Val-de-Marne. (Sources : Contribuables Associés 2018).

**De ce constat accablant, toutes nouvelles dépenses seront compensées par des économies de fonctionnement.**



## Économie

Renforcer l'activité économique de la commune sera un axe essentiel pour revitaliser ce secteur. La nouvelle équipe en place mettra tout en œuvre pour promouvoir la commune auprès des entrepreneurs. Un **Marché Couvert** en charpente en bois sera installé pour satisfaire la population. Ce Marché aura un rôle de locomotive pour différentes attractions populaires (Salon du livre, Marché régionaux, Marché de Noël, Épicerie solidaire, Bourses aux vêtements, animations folkloriques...)

Un pôle actif toute l'année, où les Bonneuillois pourront se rencontrer et partager des moments conviviaux en famille.

Nous favoriserons aussi l'implantation de nouveaux commerces de proximité qui développeront les circuits courts. Le Parc des Petits Carreaux sera mis en valeur auprès de toutes les institutions du Val-de-Marne, et ailleurs. L'emploi pour les Bonneuillois sera une de nos priorités pour les six prochaines années.

“**La Boîte à Idées**” sera un nouveau service communal. Il aura pour objectif d'accompagner les futurs entrepreneurs et jeunes talents dans leur projet. Le service mettra en relation les futurs chefs d'entreprises avec les institutions (CCI, Chambre des Métiers, Conseil Régional, Conseil départemental, Val'Angels...), ainsi qu'avec les grandes enseignes qui les parraineront sur le chemin de la modernité, et de l'emploi.

Sous forme de “**Cercle des Entrepreneurs**”, les décideurs seront reçus en mairie une fois par an, pour faire le point sur leur activité et leurs futurs projets de développement. Dans ce contexte, tout le monde aura sa chance. Il n'y a pas de fatalité, les jeunes seront particulièrement accompagnés dans leur recherche d'un contrat d'apprentissage auprès des acteurs économiques de la ville.

Un autre projet qui sera étudié dans un moyen terme, c'est la création d'une **pépinière d'entreprises** au sein de le Parc les Petits Carreaux, afin d'encourager l'apprentissage et la formation professionnelle. À ce jour, en France il y a environ 800 000 apprentis répartis dans différents métiers. C'est un constat, et pas seulement à Bonneuil, les jeunes sont trop souvent laissés pour compte, et parfois sans repères, d'où l'intérêt pour nous de soutenir et développer la formation professionnelle.

Nous serons aussi très attentifs à l'égalité femmes-hommes au sein des entreprises de Bonneuil qui emploies plus de 250 personnes, y compris pour les employés de la commune. Le statut d'auto-entrepreneur d'Hervé Novelli sera encouragé dans toute la commune. Si aujourd'hui, le chômage baisse, c'est en parti, grâce à eux.

Un statut juridique qui encourage celles et ceux qui se lanceront dans la vie active professionnelle. Tout le monde peut être son propre entrepreneur, soit comme principale activité ou en complément d'un autre statut (étudiant, salarié, demandeur d'emploi, fonctionnaire, retraité, dirigeant assimilé salarié...). Avec ce statut, tout le monde a la possibilité de créer sa propre entreprise.

# Nos engagements

## Citoyenneté



moyen pour prendre connaissance de la réalité du territoire et de la demande de la population. Ils deviendront ainsi l'axe de la démocratie communale, où chacun pourra s'exprimer sur les grands sujets d'aménagement du territoire, du développement économique, de l'urbanisme, sur la propreté de la voirie et des espaces verts.

En restant très attentifs à ce que la loi de 1905 sur la **Laïcité** soit respectée sur tout le territoire. La ville soutiendra les jeunes qui souhaitent incarner les valeurs de la République, en s'engageant comme volontaire dans le **Service National Universel (SNU)**.



## Patrimoine Environnement Cadre de vie

Notre ambition sera de mettre en valeur le patrimoine communal en l'adaptant au développement durable, voire désiré ! aux besoins des usagers et des services. En commençant par le souci permanent du respect de l'environnement et de l'économie, tout en favorisant les déplacements doux (vélos, transports en commun, covoiturage...). Les stationnements où il y a des commerces de proximité passera en zone bleue avec une heure gratuite, y compris devant la poste, Banques et bâtiments publics.

**a**En engageant des études sur le renouvellement urbain du patrimoine, ainsi que pour l'installation de panneaux solaires sur certains bâtiments communaux. Nous améliorerons l'accessibilité des bâtiments, notamment lors de leur rénovation, ainsi que les voies de circulation. L'accessibilité des commerces et des institutions communales pour les personnes à mobilité réduites sera aussi un objectif prioritaire pour la nouvelle majorité. Des nouvelles pistes cyclables viendront renforcer les déplacements doux.

**a**En matière d'innovation énergétique, les candélabres à LED de la commune seront tous équipés de capteurs pour s'allumer selon les besoins et les présences pour un réseau intelligent. Nous parlons bien de stratégies et d'orientations propres à inverser les tendances de la commune, afin d'évoluer vers un nouveau modèle qui renouvelle nos façons de consommer, de produire, de travailler et de vivre ensemble.

**a**En dehors du Parc départemental du Rancy, la ville manque cruellement d'espaces verts. C'est pourquoi, **les Berges de Bonneuil (rue de l'Ouest) seront réhabilitées pour les rendre plus attractives et praticables aux piétons, et aux vélos. Il y aura aussi un parcours sportif et des jardins partagés. Des arbres viendront corroborer ce nouvel espace détente.**

**a**En Créant une friche pédagogique permettant de sensibiliser les écoliers de la commune sur le respect de l'écologie, de la faune et de la flore, et ainsi, observer un environnement écologique dans une ville urbaine. Des ruches viendront compléter l'écosystème. Nous serons très attentifs à la cause animale, car elle fait partie de nos valeurs. Une étude sera lancée pour l'implantation d'un pigeonnier contraceptif, endroit didactique pour sensibiliser les jeunes sur l'écosystème. Un appel d'offre sera lancé auprès d'architectes spécialisés en environnement, pour cet endroit durable et ambitieux.

**a**En modifiant dans les six prochaines années, la flotte des véhicules de la commune qui sera mieux adaptée, et plus respectueuse de l'environnement. Nous étudierons aussi la possibilité de mettre en place une "Navette" qui transportera le Week-end durant les périodes de printemps et estivales les habitants pour profiter des nouvelles Berges aménagées.



# Nos engagements



## Petite enfance - Jeunesse

Nous allons pérenniser et développer les actions éducatives en direction de la petite enfance.

**a**En favorisant la communication et la concertation enfants/jeunes/adultes dans l'espace public.

**a**En veillant à l'accessibilité aux services et aux équipements communaux pour les enfants et les familles, en valorisant leurs pratiques (culturelles, sportives et loisirs) auprès des habitants.

Dans le sport, nous ferons le choix de soutenir un sportif de la commune afin qu'il représente notre territoire dans les plus grandes manifestations sportives de haut niveau.

**a**En organisant des actions pédagogiques (visite de fermes, de ruches, et rencontres avec les producteurs de la Seine et Marne)

**a**En ayant un projet de crèche-inter-entreprises dans le Parc des Petits Carreaux "Les Petits Loups".

**a**En augmentant le nombre de panneaux lumineux aux abords de toutes les écoles, et espaces publics.



## Scolaire - Périscolaire

Tout d'abord, en cas de grèves à répétition, le service minimum sera appliqué pour que les foyers ne soient plus pris en otage, comme cela a été le cas ces derniers mois. C'est un fait, les familles ont été

"bâillonnées" avec la complicité du Maire et de sa majorité.

Normalement, le maire d'une commune doit-être le maire de tous les habitants, et pas seulement celles et ceux qui partagent ses idées politiques.

Il n'a pas à encourager et soutenir des initiatives qui mettent en péril le bon fonctionnement des institutions, et encore moins de laisser des familles entières faces à leur destin en les privant d'éducation, de garde et de cantine. En tant que premier Magistrat de la commune, Monsieur Douet se devait d'utiliser son droit de réserve pour trouver des solutions justes et équitables pour tous ses concitoyens.

L'école est un lieu d'éducation globale, facteur d'égalité des chances, aussi, il y aura des nouvelles actions en direction des enfants et des familles, comme par exemple :

**a**En construisant des activités éducatives autour de 6 thématiques : créativité, expression libre, confiance en soi, connaissance du territoire et relation avec les autres.

**a**En facilitant les apprentissages de base et l'accès aux savoirs dans une continuité éducative entre temps scolaire, et périscolaire avec la mise en place d'ateliers philosophiques.

**a**En organisant des temps d'échanges et de partage entre les acteurs éducatifs (comité de pilotage et comité technique), avec une passerelle pour soutenir les projets éducatifs et les projets des associations de parents.

**a**En développant le numérique dans les écoles de la commune.

**a**En créant une maison des associations, lieu de d'échanges et de rencontres avec tous les bénévoles.

## Social - Le Handicap



actions intergénérationnelles, et nous renforcerons les actions contre l'isolement des seniors.

**a**En permettant aux Bonneuillois d'accéder à des logements adaptés à leur projet et à leur besoin de vie, dans le but d'un maintien à domicile.

Avec la Charte "**Bonneuil Ville Handicap**", la commune aura à cœur d'améliorer les accès de voirie, à l'école, au sport, à la culture et à l'emploi pour les personnes à mobilité réduite. Les familles qui ont en charge dans leur foyer une personne à mobilité réduite auront la possibilité de solliciter le service social de la Mairie pour échanger leur logement avec un autre, mieux adapté.

Nous veillerons à ce que la loi de 2005 sur le Handicap soit appliquée partout où se sera nécessaire. L'accessibilité pour personne en situation de handicap sera renforcée dans tous bâtiments publics, et les commerces de proximité devront aussi se mettre aux normes, à court terme.

**a**En favorisant la création d'une association "Handicap" qui aura un rôle de médiateur entre les institutions, et le secteur privé.



## Vie associative - Culture

Notre pays a plus de 20 millions de personnes qui s'investissent dans la vie associative, répartis sur 1,5 ML d'associations. De 15 ans et plus, ces bénévoles donnent du temps pour les autres, ou pour contribuer à une cause, qu'elles soient sportives, cultu-

relles, humanitaires, éducatives, religieuses, interprofessionnelles, inter âges, ou politiques... 71% du monde associatif se déclarent membres réguliers et actifs.

Cela représente 38% de la population. Tous ces bénévoles sont la véritable clef de voûte de la citoyenneté participative. Ce tissu est indispensable dans la vie de la Cité. Nous mettrons en valeur toutes les associations régies par la loi de 1901, en misant sur l'innovation et la création sur plusieurs axes :

**a** En encourageant et soutenant la vie associative qui est un véritable lien social, et le reflet de dynamisme d'une commune.

**a** En facilitant l'accès aux structures de leur choix.

**a** En soutenant financièrement le projet des associations à but non lucratif qui présentent un réel intérêt (Téléthon, Banque alimentaire, Croix Rouge, Associations Bonneuiloises, Resto du Cœur, Médecin sans Frontière, Aide aux victimes de la guerre, France Handicap, Secours Populaire...), et encore bien d'autres associations qui méritent notre aide, et notre respect. Nous soutiendrons becs et ongles l'implication des membres actifs du réseau associatif, et tout particulièrement les présidents, et son bureau.

**a** En encourageant les jeunes à la pratique du sport, afin de leur faire comprendre que c'est un outil éducatif, de solidarité et de citoyenneté.

**a** En créant des bourses pour les meilleurs de chaque discipline.

**a** En mettant en place des tickets modérateurs pour la pratique sportive et de la culture, avec des tarifs dégressifs en fonction du quotient familial, et du nombre d'adhésions par famille.

**a** En prenant en charge une partie financière des licences, selon les revenus du foyer.

**a** En créant "Les Trophées de Bonneuil" tous les ans, avec une remise de prix pour les plus méritants des différentes disciplines sportives et culturelles, mais aussi en direction des actions humanitaires et solidaires. Un Streetball viendra renforcer la pratique du Basket en extérieur.

**a** En créant un partenariat avec la faculté de Droit de Créteil, afin de mettre en place un service d'aide juridique en mairie. Les étudiants en Droit (Fiscal, du travail ou droit immobilier) pourront ainsi conseiller les familles les plus démunies.



## Santé - Personnes âgées

La santé pour tous, sera aussi une priorité pour la nouvelle majorité municipale. Compte tenu de la désertification de médecins généralistes en zone urbaine, une étude auprès des habitants sera lancée pour une éventuelle création d'un dispensaire, ou d'une maison médicale. Plusieurs stages de formations à l'utilisation des défibrillateurs, y compris dans les écoles viendront renforcer les actions préventives de santé.

**a** En mettant une nouvelle application gratuite sur téléphone portable, dites "Sentinelle" qui sera en relation permanente avec le service concerné de la commune pour les personnes âgées, et isolées. Une aide à domicile pour les patients en fin de vie et ou ayant une maladie neurodégénérative sera mise en place.

**a** En ayant l'ambition d'avoir son propre foyer logement pour personne âgées.



## Sécurité

La sécurité de la population sera renforcée avec la mise en place de nouveaux ilotiers de proximité. Des nouvelles vidéo-surveillances seront installées dans tous les axes commerciaux, aux abords des écoles, des parkings souterrains, et des bâtiments publics

**a** En renforçant les actions de prévention et de médiation avec l'aide du département, et d'éducateurs spécialisés en prévention. En matière de circulation, les rues à risques seront mieux sécurisées avec l'ajout de ralentisseurs, et de panneaux lumineux qui indiqueront la vitesse des automobilistes. En matière de stationnement, les abords des commerces de proximité, écoles, Poste, et tous les bâtiments administratifs... passeront en zone bleue, avec un heure gratuite.



## Logement Habitat Urbanisme

Tout le monde a le droit d'avoir un toit, qu'il soit en location ou en accession à la propriété. L'adjoint chargé au logement mettra tout en œuvre pour garantir un meilleur équilibre entre le parc locatif et la propriété individuelle.

Aujourd'hui, avec **70,02%** de logements sociaux, Bonneuil dépasse largement la loi SRU (**25%**) en matière d'obligation. Force est de constater, que dans la hiérarchie sur les 48 villes du Val-de-Marne, Bonneuil se positionne sur la plus haute marche du Podium en pourcentage de logements sociaux.

# Nos engagements

Notre commune n'a pas non plus à se substituer au manque de logements sociaux des autres villes du 94, qui ne font pas d'efforts dans ce domaine. C'est la raison pour laquelle, afin de ralentir ce bétonnage intensif, le Plan Local d'Urbanisme (PLU) sera entièrement révisé afin de dégager des nouvelles parcelles en ANRU (TVA 5,5%), pour favoriser l'accèsion à la propriété, qu'elles soient en HLM, ou en maison individuelle.

De ce fait, l'ascenseur social montra étage par étage pour que chacun trouve son " **vivre mieux** ". La nouvelle majorité municipale regardera de près tous les droits de préemption engagés par l'ancienne majorité, dans les zones pavillonnaires. Considérant, qu'il y a suffisamment d'immeubles à caractère social dans la ville pour ne plus empiéter sur le secteur privé.

C'est une question d'équilibre pour l'habitat communal.

**Si vous avez eu la patience de nous lire jusqu'ici,  
par avance, nous vous en remercions.**



**Avec Louise Geoffroy,  
Ensemble, Osons !**



# Louise Geoffroy Ensemble, Osons !

**DIMANCHE 15 MARS  
UN SEUL JOUR POUR UN SEUL TOUR  
MOBILISEZ-VOUS !**